**ДОГОВОР № \_\_\_**

**на выполнение работ по проектированию, поставке и монтажу блочно–модульной котельной:**

**г. Уфа 202\_\_\_ года**

**Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (сокращенное наименование: ПАО «Башинформсвязь»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице в лице Генерального директора Нищева Сергея Константиновича, действующего на основании Устава с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом по оценке предложений и выбору Победителя на участие в открытых конкурентных переговорах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. По настоящему договору Подрядчик обязуется своими силами выполнить работы по разработке проектной документации , поставке и монтажу блочно–модульной котельной по адресу: Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, 6 (далее – Работы) и сдать результат Работ по указанному объекту (далее - Объект), Заказчику, а Заказчик обязуется произвести приёмку и оплату выполненных Работ.

Работы по настоящему договору выполняются, согласно Техническому заданию (Приложение 1):

* инженерные изыскания
* разработка проектно-сметной документации на котельную и наружные инженерные сети
* согласование проектно-сметной документации с Заказчиком и организациями, выдавшими Технические условия
* получение положительного заключения негосударственной экспертизы на разработанную проектно-сметную документацию

1. устройство фундаментов котельной и дымовых труб
2. выполнение строительно-монтажных работ по наружным инженерным сетям согласно проектной документации
3. изготовление и доставка котельной и дымовых труб до места монтажа котельной
4. монтаж котельной с врезкой в существующие сети и монтаж дымовых труб согласно проектной документации
5. осуществление пуско-наладочных работ по котельной
6. обеспечение сдачи законченного объекта строительства в Ростехнадзор
   1. Подрядчик самостоятельно осуществляет выбор перевозчика и заключает отдельные договоры на перевозку оборудования и материалов до места монтажа котельной.
   2. Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить выполненные Работы в порядке и размере, указанным в настоящем Договоре.
   3. Технические требования к оборудованию, проектированию и производству Работ определяются Техническим заданием, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1к Договору).
   4. Работы по монтажу котельной и пуско-наладочные работы будут производиться по адресу: Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, д 6.
   5. До начала выполнения Работ Заказчик передает Подрядчику исходные данные, необходимые для производства Работ, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).
7. **Сроки выполнения Работ**
   1. Работы, предусмотренные п. 1.2 настоящего Договора, Подрядчик выполняет в сроки, предусмотренные Графиком производства работ, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2 к Договору).
   2. Подрядчик приступает к выполнению Работ в течение 2 рабочих дней с даты перечисления Заказчиком авансового платежа, а также предоставления документов, предусмотренных в Техническом задании (Приложение № 1).
   3. Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно.
   4. Срок выполнения Работ по Договору может быть изменен в следующих случаях:

2.4.1. при неисполнении Заказчиком своих обязательств по оплате авансовых платежей;

2.4.2. при задержке либо недостоверности предоставления Подрядчику документации и исходных данных, перечисленных в Приложении № 1, которые необходимы для выполнения проектных и строительно-монтажных Работ;

2.4.3. в случае дополнительных и непредвиденных работ, которые не предусмотрены условиями настоящего договора и необходимость выполнения которых возникла вследствие дополнительных указаний Заказчика после начала исполнения Подрядчиком своих обязательств.

2.5. Стороны согласовывают объем, стоимость и сроки выполнения дополнительных и непредвиденных работ, а также стоимость неучтенных в связи с этим материалов в виде дополнительного соглашения к договору, с учетом условия, закрепленного п.3.1 настоящего договора.

1. **Стоимость Работ**
   1. Максимальная стоимость Работ по настоящему Договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**
   2. Изменение стоимости Работ в сторону уменьшения или увеличения устанавливается дополнительным соглашением Сторон.
   3. Стоимость Работ по договору включает в себя: стоимость всех работ, подлежащих выполнению в рамках настоящего договора, стоимость материалов и оборудования, все налоговые и таможенные платежи и сборы, стоимость упаковки, маркировки, таможенной очистки, сертификации, транспортные услуги, гарантийное обслуживание оборудования, осуществление авторского и технического надзора за ходом строительных работ, проведения благоустройства территории, где проводились земляные работ (в том числе восстановление дорожного покрытия), компенсация издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, а также все иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по договору, в том числе получение необходимых справок, заключений, исследований и др. материалов, связанных с предметом настоящего договора; в том числе расходы на получение соответствующих услуг в рамках выполнения работ по настоящему договору: водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение и т.д.
   4. Любые дополнительные работы, не предусмотренные утвержденной проектно-сметной документацией, осуществляются за счет Подрядчика.
2. **Порядок расчетов**
   1. Оплата Работ по настоящему Договору производится в следующем порядке:
      1. Заказчик перечисляет авансовый платеж в размере 30% от максимальной стоимости Работ по Договору на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, но не ранее предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения договора в порядке, предусмотренным разделом 15 настоящего Договора. Платеж в размере 50% от максимальной стоимости Работ по Договору на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления от Исполнителя уведомления о готовности отгрузки блочно–модульной котельной.
      2. Оставшиеся 20% стоимости Работ, предъявленных к оплате Подрядчиком осуществляется после выполнения всего объема работ предусмотренного п 1.2. и Техническим заданием (Приложение 1) на основании предоставленных актов выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости по форме КС-3, оплачиваются в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента их подписания Заказчиком и Подрядчиком.
      3. Для расчета за выполненные Работы Подрядчик ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляет акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счет-фактуру на выполненные работы и один экземпляр исполнительной документации на выполненный объем работ в составе, порядке и оформлении, определенном действующим законодательством. Заказчик рассматривает представленные Подрядчиком акты и подписывает их в течение 5 (пяти) рабочих дней либо возвращает Подрядчику для устранения замечаний.
   2. Работы, выполненные Подрядчиком, в отношении качества, объемов, сроков исполнения или стоимости которых Заказчиком заявлены обоснованные возражения, оплачиваются после устранения Подрядчиком выявленных замечаний по их качеству, объемам, срокам и стоимости.
   3. Обязанности Заказчика по оплате считаются выполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
   4. По согласованию Сторон порядок и форма расчетов могут быть изменены и осуществлены иными, не противоречащими действующему законодательству способами.
   5. Стороны обязуются осуществлять сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов не реже одного раза в год, а также по мере необходимости. Если Сторонами не используется система электронного документооборота для направления акта сверки расчётов, то акт может быть направлен по электронной почте по адресу, указанному в настоящем пункте. В случае направления акта сверки расчетов по электронной почте, такой акт будет признаваться Сторонами в качестве документа, составленного в письменной форме. Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной, подписывается уполномоченным представителем такой Стороны. Сторона-инициатор сверки направляет в адрес Стороны-получателя акт сверки расчётов. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать и направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи, воспроизведенных с помощью средств механического или иного копирования на актах сверки расчётов к настоящему договору. Контактные данные бухгалтерии Подрядчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Контактные данные бухгалтерии Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[указываются контактные данные представителя ЦФО, инициатора договора].
   6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

* 1. Подрядчик обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

1. **Качество выполненных Работ**
   1. Подрядчик гарантирует:

* надлежащее качество используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;
* качество выполнения всех Работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;
* своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;
* бесперебойное функционирование всех инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта;
* проведение авторского и технического надзора за ходом строительства в соответствии с действующим законодательством РФ;
* обеспечение достижения объектом гарантированных эксплуатационных показателей.
  1. Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания Сторонами Акта о приёмке выполненных работ и составляет: на работы – 5 (пять) лет, на оборудование и материалы – согласно технической документации завода-изготовителя, но не менее, чем 2 (два) года.
  2. Гарантия качества распространяется на все результаты работ, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.
  3. В случае обнаружения недостатков в течение установленного гарантийного срока, Стороны подписывают Акт (Приложение 3), в котором фиксируется перечень таких недостатков.
  4. В целях подписания такого акта Заказчик обязан письменно проинформировать Подрядчика о времени и месте его подписания.
  5. При немотивированном отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных недостатков, Акт считается согласованным Подрядчиком без возражений, а недостатки подлежат устранению в указанные Заказчиком в Акте сроки.
  6. При мотивированном отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков, для их подтверждения Заказчик вправе организовать проведение независимой экспертизы, в рамках которой определяется наличие, характер, а также причина недостатков. Результат такой экспертизы является для Сторон обязательным. При установлении отсутствия вины Заказчика в обнаруженных недостатках, затраты, связанные с экспертизой, несет Подрядчик.
  7. Подрядчик обязан устранить обнаруженные и зафиксированные в Акте недостатки за свой счет в срок, установленный в Акте с учетом объема и характера подлежащих устранению недостатков, а также возместить Заказчику причиненный наличием недостатков реальный ущерб.
  8. Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о факте устранения недостатков.
  9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться в полном объеме вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. **Подрядчик обязан:**
      1. выполнить работы по проектированию Объекта в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), согласовать проект с Заказчиком, получить положительное заключение негосударственной экспертизы проекта;
      2. получить заключение негосударственной экспертизы по разделу проекта Сметная документация;
      3. выполнить строительно-монтажные работы по фундаментам котельной и дымовых труб котельной в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;
      4. выполнить строительно-монтажные работы по наружным инженерным сетям в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;
      5. произвести поставку котельной в соответствии с условиями настоящего договора;
      6. произвести монтаж котельной в полном соответствии с проектом и строительными нормами и правилами в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;
      7. во время производства Работ Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил охраны труда и промышленной безопасности;
      8. нести ответственность за сохранность оборудования, материалов и прочего имущества до сдачи Работ Заказчику;
      9. выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, составить в полном объеме всю необходимую исполнительную документацию, получить все необходимые заключения по построенному объекту и сдать Объект Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию газового и газоиспользующего оборудования, в сроки, предусмотренные настоящим договором;
      10. передать Заказчику вместе с результатом Работ информацию, необходимую для эксплуатации Объекта;
      11. передать Заказчику по окончании Работ и до начала приемки законченного строительством объекта исполнительную документацию на выполненные строительные и монтажные работы;
      12. произвести пуско-наладочные работы котельной;
      13. осуществить ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с приказом Ростехнадзора № 212 от 04.04.2008г.;
      14. на все скрытые работы составить и предоставить Заказчику акты на скрытые работы;
      15. выполнить все Работы по строительству Объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства;
      16. гарантировать, что качество материалов, оборудования и комплектующих изделий, применяемых им для производства работ, соответствуют спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иными нормативными документами, действующими на территории РФ;
      17. возвести собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему договору;
      18. за свой счет устранить дефекты в выполненных работах, допущенные в процессе исполнения настоящего договора. Если для устранения дефектов или для продолжения выполнения Работ требуется уничтожение, раскрытие, переделка, перепроектирование каких-либо существующих Работ, то такое уничтожение, раскрытие, переделка, перепроектирование, а также последующее восстановление Работ должно производиться во всех случаях за счет Подрядчика. Если раскрытие, переделка, уничтожение или восстановление Работ повлекло возникновение убытков у Заказчика, такие убытки должны быть возмещены Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Заказчика;
      19. в случае предъявления Заказчиком требования согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ они должны быть устранены Подрядчиком в срок, указанный в требовании Заказчика. При этом Заказчик вправе требовать возмещение своих расходов на основании ст.397 ГК РФ;
      20. освободить строительную площадку от строительного мусора и техники в недельный срок после окончания Работ;
      21. при проведении скрытых работ письменно информировать Заказчика об их приемке за 2 (два) дня до начала выполнения работ;
      22. при необходимости открытия ордера на производство инженерно-коммуникационных, земляных работ Подрядчик проводит все необходимые для этого мероприятия за свой счет. В случае срыва сроков производства работ, Подрядчик оплачивает все затраты, связанные с открытием либо продлением ордера на производство работ, сроки которых превышают календарный график за свой счёт;
      23. оплатить выставленные в рамках настоящего договора Заказчиком неустойки (штрафных санкций);
      24. Подрядчик своими силами и за свой счет получает все согласования, допуски, разрешительную документацию и заключения от инженерных служб, контролирующих и инспектирующих организаций, необходимые для выполнения работ, а также привлекает при необходимости специализированные организации для выполнения подготовительных работ;
      25. в процессе выполнения Работ Подрядчик обязан руководствоваться Федеральным законодательством, актами органов местного самоуправления, а так же иными нормативными актами, регулирующими производство Работ, обязанность выполнения которых возложена настоящим договором на Подрядчика, в том числе обеспечить выполнение в месте проведения Работ необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, установить освещение, осуществить благоустройство территорий с восстановлением дорожного покрытия, где проводились земляные работы, а так же нести полную ответственность за оплату штрафов и других сборов, взимаемых в результате не соблюдения таких актов распоряжений и предписаний;
      26. Подрядчик ведет журнал производства Работ, в котором отражается весь ход фактического производства Работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Подрядчик распорядительным актом назначает ответственное лицо за ведение журнала;
      27. ежемесячно, в течение всего периода выполнения Работ, Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале. Если он не удовлетворен ходом и качеством Работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале. Подрядчик обязуется в установленный Заказчиком срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком и письменно известить об этом Заказчика;
      28. предоставлять по запросу Заказчика квартальную бухгалтерскую отчетность;
      29. вернуть сумму авансового платежа, оплаченную Заказчиком в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора, в случае неисполнения или досрочного расторжения Договорав течение 5 (пять) рабочих дней с момента получения требования Заказчика о возврате денежных средств.
      30. предоставить обеспечение исполнения договора в порядке, предусмотренным разделом 15 настоящего Договора.
   2. **Подрядчик вправе:**
      1. привлекать с письменного согласия Заказчика третьих лиц для исполнения обязательств по Договору. В случае привлечения третьих лиц Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами. Подрядчик самостоятельно оплачивает услуги третьих лиц в случае привлечения их к исполнению настоящего Договора.
      2. Подрядчик вправе перенести дату начала выполнения Работ на соответствующий период задержки Заказчиком выполнения обязательств по оплате авансового платежа, а также предоставления исходных данных, указанных в Техническом задании (Приложение №1).
      3. Подрядчик не приступает к выполнению строительно-монтажных работ в случае непредставления Заказчиком выданного в соответствии с ГрК РФ разрешения на строительство (при необходимости).
   3. **Заказчик обязан:**
      1. предоставить Подрядчику исходные данные, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору);
      2. оказывать информационное содействие в случае необходимости представления дополнительных данных, необходимых для выполнения Работ;
      3. оплатить выполненные Работы в порядке и сроки, определенном разделом 4 настоящего Договора.
      4. до начала комплексного опробования обеспечить номинальную нагрузку (потребление теплоносителя) на котельную.
      5. осуществлять контроль выполнения Подрядчиком строительных работ.
   4. **Заказчик вправе:**
      1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
      2. Отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически осуществленных последним расходов при оказании Услуг.
2. **Приемка работ и оборудования**
   1. **Порядок приемки проектных работ:**
      1. Приемка проектных работ производится по местонахождению Заказчика: г. Янаул, ул. Азина, д 6.
      2. При завершении проектных работ Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление о готовности к сдаче первого этапа выполненных Работ.
      3. Заказчик, получив уведомление Подрядчика, обязан в течение 7-ми рабочих дней с даты получения уведомления произвести рассмотрение и согласование выполненных проектных работ или дать мотивированный отказ. Согласование проектных работ осуществляет представитель, имеющий соответствующие полномочия (доверенность) на приемку работ от имени Заказчика.
      4. При обнаружении недостатков и нарушений в выполненных работах Заказчик совместно с Подрядчиком составляют Акт недостатков и нарушений, в котором перечисляются недостатки проекта и оговариваются сроки их устранения. Акт подписывается Заказчиком и Подрядчиком.
      5. Готовые результаты первого этапа Работ передаются Заказчику в 2 (двух) подлинных экземплярах на бумажном носителе и 1 (одном) подлинном экземпляре на электронном носителе в формате «PDF» совместно с Актом приема-передачи выполненных работ, сопроводительным письмом, Актом приема-передачи такой документации, подписанными со стороны Подрядчика.
   2. **Порядок выполнения и сдача-приемка Работ по Объекту:**

7.2.1. Заказчик приступает к приемке выполненных Работ по строительству Объекта в течении 3-х дней после получения от Подрядчика письменного сообщения о готовности к их сдаче в месте проведения монтажа по адресу: Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, 6 после установки котельной и дымовых труб в соответствии с проектом.

7.2.2. При завершении Работ по Объекту Подрядчик предоставляет Заказчику на подписание Акт приемки Объекта с приложением акта приема-передачи всей технической документации по Объекту, документ, подтверждающий соответствие Объекта требованиям технических регламентов, документ, подтверждающий соответствие параметров Объекта проектной документации с приложением комплекта проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы, и справки организации технической инвентаризации Объекта.

7.2.3. Датой сдачи-приёмки Работ по настоящему договору считается дата подписания Заказчиком Акта приемки Объекта при условии представления документов, указанных в п.7.2.2 Договора.

7.2.4. Передача Заказчику Акта приемки Объекта и оформленной в установленном порядке документации обеспечивается сопроводительным письмом Подрядчика.

7.2.5. Заказчик в течение 10-ти рабочих дней после получения письменного уведомления Подрядчика о готовности Работ к сдаче обязан принять Работы и подписать Акт приемки Объекта либо, в случае обнаружения несоответствия результата выполненных работ условиям настоящего договора, предоставить Подрядчику письменный мотивированный отказ от приемки Работ и подписания Акта приемки Объекта. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта приемки Объекта, Заказчик передаёт Подрядчику Перечень необходимых доработок и исправлений, которые необходимо произвести Подрядчику, и согласовывает с Подрядчиком сроки их устранения. Перечень необходимых доработок и исправлений подписывается обеими Сторонами.

7.2.6. После устранения замечаний, перечисленных в Перечне доработок и исправлений, Подрядчик вновь предоставляет Заказчику Акт приемки Объекта в порядке, предусмотренном в п. 7.2.2 настоящего Договора.

7.2.7. При сдаче Объекта Заказчику Подрядчик обязуется предоставить следующий комплект документов:

инструкцию по эксплуатации, техническую и эксплуатационную документацию на оборудование, в частности, предусмотренную предприятием изготовителем (на русском языке);

комплект документации, в составе, определенном техническими регламентами, а также действующими строительными нормами и правилами;

счет-фактуру (оформленный в соответствии Приложением № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137);

копию таможенной декларации на оборудование, заверенную печатью и подписью Исполнителя (при условии осуществления Подрядчиком прямой закупки оборудования для объекта Заказчика за рубежом).

7.2.8. Подрядчик письменно за два дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых Работ письменно извещает Заказчика о готовности к сдаче отдельных ответственных конструкций и скрытых работ.

7.2.9. Если Заказчик не был информирован о проведении скрытых работ, или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

7.2.10. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ, подлежащих выполнению в рамках настоящего договора, обязан в установленный Заказчиком разумный срок устранить недостатки выполненных работ для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении Подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных Работ привлечь другую организацию с оплатой всех расходов, а также возникших убытков за счет Подрядчика на основании ч.3 ст.715 ГК РФ.

7.2.11. Приемка монтажных работ производится на соответствие проекту.

7.2.12. Приёмка Работ производится внешним и внутренним осмотром. Результатом приёмки является подписание акта приемки Объекта.

7.2.13. Приемка Работ производится с участием представителя Заказчика с доверенностью на право приёмки выполненных Работ с подписанием акта приемки Объекта.

7.2.14. Приемка выполненных Работ проводится с осмотром и проверкой качества выполненных Работ и соответствия выполненных работ условиям настоящего договора.

7.2.15. При обнаружении недостатков выполненных Работ Заказчик немедленно заявляет об этом Подрядчику, который обязан эти недостатки устранить в срок по согласованию сторон.

7.2.16. Заказчик, обнаруживший недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), обязан известить об этом Подрядчика в течение 5-ти дней со дня их обнаружения.

7.2.17. В случае обнаружения недостатков при приемке Заказчик может отказаться от приемки, о чем в Акте приемки Объекта делается отметка. Стороны согласуют дополнительный срок для устранения обнаруженных недостатков.

7.2.18. После завершения строительно-монтажных Работ, Подрядчик производит индивидуальные испытания смонтированного им оборудования.

7.2.19. До начала индивидуальных испытаний Подрядчик осуществляет пусконаладочные работы по электротехническим устройствам, автоматизированным системам управления и др. системам, выполнение которых обеспечивает проведение индивидуальных испытаний технологического оборудования с составлением актов, протоколов проведения испытаний и иной документации, требования к которой регламентированы действующими на момент выполнения работ нормативными и законодательными актами.

7.2.20. После успешного завершения индивидуальных испытаний Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление о том, что Объект готов к комплексному опробованию.

7.2.21. Комплексное опробование Объекта проводится с целью проверки совместной работы агрегатов, инженерных систем и оборудования под нагрузкой.

7.2.22. Успешным результатом его является достижение Объектом эксплуатационных показателей, отраженных в проектной документации, рабочей документации, документации на оборудование и т.д.

7.2.23. Если в результате комплексного опробования обнаружится, что объект не достиг указанных эксплуатационных показателей, Подрядчик в сроки, установленные Заказчиком, обеспечит устранение дефектов и повторно будет проведено комплексное опробование объекта.

7.2.24. Все расходы по устранению дефектов и проведению повторных испытаний возмещает Подрядчик.

7.2.25. Подрядчик передает Заказчику за 10 дней до начала приемки 4 (Четыре) комплекта документации, соответствующей фактически выполненным Работам в составе, определенном строительными нормативами и регламентами. В состав документации также входит технологический регламент работы Объекта, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

7.2.26. После устранения недостатков стороны подписывают Акт приемки Объекта.

**7.3 Порядок приемки пуско-наладочных работ:**

7.3.1. Сдача-приемка пуско-наладочных работ осуществляется на основании нормативных документов.

7.3.2. Заказчик обязан подписать акты сдачи-приёмки пуско-наладочных работ в течение 3-х дней после оформления акта 72-х часового комплексного опробования, подписанного представителями Заказчика и эксплуатирующей организации и передачи Заказчику актов сдачи-приемки пусконаладочных работ.

1. **Форс-мажор**
   1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, и которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемия, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, проказы и другие стихийные бедствия, на момент заключения или исполнения Договора.
   2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
   3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.
   4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения. Настоящий Договор, может быть, расторгнут Заказчиком и/или Подрядчиком путем направления уведомления другой Стороне.
2. **Ответственность сторон**
   1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.
   2. Если недостатки работы или услуги в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.
   3. За нарушение сроков финансирования в соответствии с настоящим договором Заказчик уплачивает штраф в размере 0,01 % от суммы договора за каждый день просрочки, но не более 15% от его стоимости.
   4. Подрядчик за нарушение сроков разработки паспорта Объекта и проектно-сметной документации в соответствии с настоящим договором уплачивает Заказчику штраф в размере 0,01 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 15% от стоимости этих работ.
   5. Подрядчик за нарушение сроков поставки, производства монтажных, пуско-наладочных работ в соответствии с настоящим Договором уплачивает Заказчику штраф в размере 0,02 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.
   6. Взыскание убытков и неустоек не освобождает сторону, нарушившую договор от исполнения обязательств по настоящему договору.
   7. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность сторон определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.
   8. Заказчик вправе потребовать взыскания с Подрядчика убытков в размере суммы не покрытой неустойкой.
   9. В случае предоставления одной из Сторон по Договору другой Стороне счетов-фактур, накладных или каких-либо иных документов в рамках настоящего Договора, составленных в нарушение норм действующего законодательства РФ, в том числе, если не указаны все необходимые реквизиты документа, документ подписан неуполномоченным лицом, на документе поставлена несоответствующая печать, при не предоставлении/несвоевременном предоставлении указанных выше документов и т.п., все убытки, понесенные в связи с этим Сторонами, в том числе на основании акта/ов налоговой проверки, подлежат возмещению в полном объеме Стороной, предоставившей в ненадлежащей форме (не предоставившей/несвоевременно предоставившей) такие документы.
   10. В случае некачественного выполнения Работ Исполнителем или выявления недостатков выполненных работ или поставленного оборудования Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в виде штрафа, а Подрядчик обязан такое требование удовлетворить из расчета 2% от общей стоимости Работ, предъявленных к сдаче согласно акту о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости работ КС-3, по которым предъявляются претензии Заказчиком, за каждый случай некачественного выполнения Работ или факт поставки некачественного оборудования.
   11. В случае повторного выявления Заказчиком недостатков Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в виде штрафа, а Подрядчик обязан такое требование удовлетворить из расчета 5% от стоимости Работ, предъявленных к сдаче согласно акту о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости работ КС-3, по которым предъявляются претензии Заказчиком, за каждый случай некачественного выполнения Работ. При повторном выявлении недостатков Заказчик также вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке.
   12. Взыскание неустойки (штрафных санкций) по настоящему договору производится в следующем порядке:
       1. Заказчик направляет в адрес Подрядчика письменные требования об оплате неустойки (штрафных санкций) с приложением счета на оплату общей суммы неустойки (штрафных санкций), расчета размера неустойки (штрафных санкций), причинах, по которым данное требование выставлено. Подрядчик в течение 10 календарных дней с даты предъявления требования об оплате неустойки (штрафных санкций) перечисляет на расчетный счет Заказчика сумму, заявленную в требовании об оплате, либо письменно направляет возражения с соответствующими обоснованиями и со ссылками на подтверждающие документы и нормативные акты.
       2. При установлении вины Подрядчика двухсторонней комиссией с присутствием обеих Сторон и подписанием акта (протокола) об установлении вины Подрядчика и суммы неустойки (штрафных санкций), Подрядчик в течение 10 календарных дней с даты предъявления требования об оплате неустойки (штрафных санкций) перечисляет на расчетный счет Заказчика сумму, заявленную в требовании об оплате.
       3. Датой предъявления требования об оплате неустойки (штрафных санкций) считается дата получения письменных требований Подрядчиком, либо дата подписания двухсторонней комиссией акта (протокола), подтверждающего наличие вины Подрядчика.
       4. В случае не получения Заказчиком в указанные п. 9.11.1 сроки письменных возражений на требования об оплате неустойки (штрафных санкций), данные требования считаются принятыми и согласованными Подрядчиком.
       5. При согласии Подрядчика неустойка (штрафная санкция) может быть оплачена путем удержания соответствующей суммы при оплате очередных счетов Подрядчика.
   13. Оплата штрафа, неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения его обязательств по настоящему договору.
   14. В случае, когда Работа выполнена Подрядчиком с отступлением от договора подряда, ухудшившим результат Работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования либо (при отсутствии в договоре соответствующего условия) непригодности для обычного использования, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в согласованные Сторонами сроки. В случае не устранения недостатков Заказчик имеет право самостоятельно или с привлечением третьих лиц устранить недостатки и потребовать с Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.
   15. Если отступления в Работе от условий договора или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков. В данном случае оплате Заказчиком подлежат только работы, принятые Заказчиком в предусмотренном договором порядке.
   16. В случае, если после завершения всех Работ объект не обеспечивает достижение гарантированных эксплуатационных показателей Заказчик вправе не подписывать Акт приемки Объекта.
   17. Подрядчик, предоставивший материал для выполнения Работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.
   18. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению Работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документацией.
   19. В случае, если Заказчику со Стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии в связи с исполнением Подрядчиком настоящего Договора, последний обязуется возместить Заказчику все понесенные им расходы и убытки, причиненные им в связи с нарушением этих прав в течение 5 календарных дней с момента предъявления соответствующего требования Заказчика.
   20. Заказчик при получении каких-либо претензий со Стороны третьих лиц, адресованных ему и основанных на указанном нарушении, извещает об этом Подрядчика, который должен за свой счет и на свой риск принять меры к урегулированию заявленных претензий третьих лиц.
3. **Охрана Объекта и оборудования**

10.1. Подрядчик обеспечивает надлежащую охрану материалов, оборудования, техники и другого имущества на территории Объекта с даты начала Работ и до ввода завершенного строительством Объекта в эксплуатацию.

10.2. Ответственность за сохранность Объекта, а также материалов, оборудования и другого имущества после ввода Объекта в эксплуатацию несет Заказчик.

**11. Охрана труда, промышленная безопасность,**

**охрана окружающей среды**

11.1. В ходе выполнения Работ на объектах Заказчика, по настоящему Договору Подрядчик обязуется:

11.1.1. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по промышленной безопасности, охране труда, по пожарной и промышленной безопасности Объекта, в (на) котором выполняются Работы.

11.1.2. Обеспечить в зависимости от выполняемой Работы наличие у Работников соответствующих разрешительных документов и соответствующих допусков на выполняемые Работы.

11.1.3. При выполнении Работ по настоящему договору осуществлять производственный контроль за соблюдением требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, производственной санитарии, охраны окружающей среды.

11.1.4. Своевременно принимать меры к устранению несоответствий по охране труда, пожарной и промышленной безопасности, охране окружающей среды, выявленных в ходе производственного контроля, как своего, так и Заказчика.

11.1.5. Обеспечить при выполнении Работ на объекте соблюдение требований «Правил дорожного движения» и иных нормативных актов, касающихся безопасности дорожного движения.

11.1.6. Обеспечить на объекте наличие информационных щитов, ночного освещения и ограждения.

11.1.7. Направлять Заказчику отчеты о реализации мероприятий по устранению предписаний, выданных в ходе производства Работ государственными органами надзора и Работниками Заказчика.

11.2. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения в области пожарной безопасности, охраны труда, природоохранного законодательства, промышленной безопасности опасных производственных объектов, законодательство, регламентирующее производство земляных работ и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим ущерба. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения, допущенные Подрядчиком, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

11.3. Производство земляных Работ осуществляется в строгом соответствии с требованиями СНиП, Правилами производства земляных Работ и прочими нормативными актами.

1. **Изменение и прекращение договора**
   1. Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению сторон.

12.2. Договор прекращается по следующим основаниям:

* 1. по соглашению Сторон о расторжении договора;
  2. в результате его полного исполнения Сторонами.

12.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в следующих случаях:

* 1. задержка Подрядчиком начала выполнения Работ более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;
  2. систематического нарушения Подрядчиком утвержденного Графика производства работ (Приложение № 2 к Договору);
  3. систематического нарушения Подрядчиком условий производства Работ (нарушения правил производства работ, правил технической безопасности, нарушения целостности ограждения и освещения в ночное время, нарушения требований контролирующих органов по благоустройству территории, отсутствия журналов производства Работ и т.д. два и более раз);
  4. систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ (два и более раз);
  5. если выявлены недостатки в производстве Работ, являющиеся существенными и неустранимыми;
  6. наступление любых обстоятельств, когда Заказчик сочтет дальнейшее исполнение договора невозможным, нецелесообразным или экономически невыгодным. При этом Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные с надлежащим качеством Работы в порядке, предусмотренном статьей 5 договора;
  7. аннулирования допуска СРО или лицензии Подрядчика, банкротства Подрядчика.

В случае досрочного расторжения Договора оплате подлежит только фактически выполненный и принятый Заказчиком объем работ. Неиспользованный остаток авансового платежа подлежит возврату на счет Заказчика в течение 5 (пять) рабочих дней с даты расторжения Договора.

12.4. Расторжение Договора осуществляется путем направления Заказчиком в адрес Подрядчика письменного уведомления о расторжении. Вся переданная до момента расторжения договора по акту приемки выполненных Работ документация остается у Заказчика и возврату не подлежит.

* 1. В случае прекращения действия настоящего Договора до приемки Заказчиком Работ, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенной работы.
  2. Прекращение действия договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.
  3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
  4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

1. **Разрешение споров**
   1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, должны разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.
   2. В случае недостижения Сторонами соглашения по спору в процессе переговоров, спор разрешается в Арбитражном суде Республики Башкортостан в порядке, установленном действующим законодательством.
2. **Контакты**

14.1. Лицами, уполномоченными вести переписку по Договору, совершать иные юридически значимые действия, кроме руководителей Сторон являются:

(а) от Заказчика:

(б) от Исполнителя:

|  |
| --- |
|  |

Направленные уведомления по указанным координатам факсимильной связи и электронной почты, считаются доставленными при условии возможности идентификации отправителя и адресата.

1. **Обеспечение исполнения договора**

15.1. Подрядчик при заключении Договора должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора в размере авансового платежа, указанного в п. 4.1.1 Договора (30 % от максимальной стоимости Работ по договору), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

15.2. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, в размере обеспечения исполнения договора, установленном в пункте 15.1. настоящего договора. Способ обеспечения исполнения договора определяется Подрядчиком, с которым заключается Договор, самостоятельно.

7.3. В случае если обеспечение исполнения Договора представляется в виде банковской гарантии:

7.3.1. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством.

7.3.2 Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на 90 календарных дней.

7.4. В случае внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора:

7.4.1. Внесение денежных средств на счет Заказчика, должно быть произведено Подрядчиком по следующим реквизитам Заказчика:

Наименование получателя: ПАО «Башинформсвязь»

ИНН 0274018377

КПП 027401001

Банк получателя АО АБ «Россия» г. Санкт-Петербург

БИК 044030861

Расчетный счет Р/с 40702810900000005674

Корреспондентский счет:

30101810800000000861 в Северо-Западном

Главном Управлении Банка России.

Получатель ПАО «Башинформсвязь»

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения договора №\_\_ по Открытому запросу цен (наименование Открытого запроса цен) №\_\_, а также «НДС не облагается».

Внимание: назначение платежа в платежном поручении указывать обязательно.

7.5. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в обеспечение исполнения Договора, могут быть обращены к взысканию во внесудебном порядке.

7.6. В случае если в качестве обеспечения исполнения Договора Заказчику перечислены денежные средства, возврат обеспечения осуществляется Заказчиком в течение 30 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором.

Обеспечение должно быть возвращено на счет Подрядчика, указанный в разделе 18 Договора.

7.7. Обеспечение исполнения Договора распространяется на обязательства по уплате неустоек в виде штрафов, пени, предусмотренных Договором, убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.

7.8. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

7.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления его Заказчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

1. **Антикоррупционная оговорка** 
   1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.
   2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
   3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте неправомерных действий другую Стороны, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).
   4. В случае если указанные неправомерные действия работников одной из Сторон, ее аффилированных лиц или посредников, установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, Другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления о расторжении Договора. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего Договора по указанным основаниям, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.
2. **Заключительные положения**
   1. Уведомления, сообщения, претензии, вся иная корреспонденция Сторон, должны оформляться в письменной форме, и будут считаться доставленными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом с уведомлением о вручении или доставлены лично по почтовым адресам Сторон с получением под расписку уполномоченными должностными лицами, за исключением случаев, предусмотренных Договором.

Корреспонденция по Договору влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой они направлены (далее - адресат), с момента доставки данных сообщений ей или ее представителю.

Такие последствия возникают и в том случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам (пункт 1 статьи 165.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

Корреспонденция считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней;

- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или названному самим адресатом, даже если он не находится по такому адресу.

* 1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
  2. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств обеими Сторонами.
  3. В целях защиты информации, составляющей коммерческую тайну, Стороны обязуются:
     1. Требовать от другой Стороны и ее работников, получивших доступ к информации, составляющей коммерческую тайну (с грифом «Коммерческая тайна»), соблюдения обязанностей по охране ее конфиденциальности.
     2. Требовать от работников другой Стороны, получивших доступ к информации, составляющей коммерческую тайну, в результате действий, осуществленных случайно или по ошибке, охраны конфиденциальности этой информации.
     3. Без согласования с другой Стороной, но с последующим уведомлением, устанавливать, изменять и отменять в письменной форме режим коммерческой тайны, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».
  4. Стороны признают юридическую силу документов по исполнению, изменению, прекращению Договора, переданных по факсимильной связи, в течение 20 (двадцати) дней, после передачи. В указанный срок Стороны обязуются обменяться оригиналами таких документов, в противном случае их письменная форма считается не соблюденной.
  5. В случае изменения реквизитов (почтовых, банковских, отправительских и т.п.), регистрационных сведений (место нахождения, ИНН, КПП и т.п.), реорганизации, изменения наименования, формы собственности, организационно-правовой формы, Стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 10 (десяти) дней, с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой Стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагополучных последствий.
  6. Каждая из Сторон дает другой Стороне заверения и гарантии, имеющие юридическую силу для сторон, в том, что:
     1. другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении ее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);
     2. лицо, подписывающее Договор от имени другой Стороны, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени;
     3. получены, имеют юридическую силу и являются действительными все разрешения и лицензии государственных и иных органов, необходимые Стороне для правомерного выполнения своих обязательств по Договору;
     4. получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны, и ее вышестоящих организаций, требующихся для заключения и исполнения Договора (корпоративное одобрение);
     5. не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора.
  7. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору третьей стороне, без письменного на то согласия другой Стороны. Нарушение данного условия Договора влечёт уплату штрафа в размере суммы уступленного требования.
  8. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются приложения:
  9. Техническое задание (Приложение №1).
  10. График производства работ (Приложение №2).
  11. Форма акта необходимых доработок (Приложение №3)

1. **Подписи и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:  Публичное акционерное общество «Башинформсвязь»  ОГРН 1020202561686, ОКТМО 807010000001  Место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Ленина, д. 30  ИНН/КПП 0274018377 / 027401001  Платежные реквизиты:  р/счет № 40702810000000015674  в АО АБ «Россия»  БИК 044030861  к/счет № 30101810800000000861 |  |
| Генеральный директор  ПАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.К. Нищев / |  |

**Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Характеристики** |
| 1 | Наименование и адрес объекта проектирования | Республика Башкортостан, МР Янаульский район, г. Янаул, ул. Азина, 6. |
| 2 | Сооружаемый объект | Сертифицированная блочно-модульная котельная полной заводской готовности с дымовой трубой, наружными инженерными коммуникациями от котельной до врезки в существующие сети согласно технических условий. |
| 3 | Срок начала и окончания работ | Согласно графика производства работ (Приложение 2) |
| 4 | Климатические характеристики района строительства | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 340С.  Абсолютная минимальная температура холодного воздуха - минус 510С.  Ветровая нагрузка - 0,30 кПа.  Снеговая нагрузка –3,2 кПа. |
| 5 | Мощность котельной, температурный график работы котельной, режим работы котельной. | Установленная тепловая мощность блочной котельной - 30МВт (25,8Гкал/ч).  Подключенная нагрузка с учетом потерь в тепловых сетях составляет –28,08 МВТ (24,21Гкал/ч), том числе на нужды отопления -27,69МВт (23,87Гкал/ч), на нужды горячего водоснабжения (ГВС) – 0,39МВт (0,3374Гкал/ч).  Температурный график работы котельной – 95-700С.  Работа котельной предусматривается в течении отопительного периода круглосуточно. |
| 6 | Уровень ответственности зданий и сооружений | Нормальный |
| 7 | Категория производства | Г |
| 8 | Степень огнестойкости здания котельной | Не менее III. |
| 9 | Категория потребителей тепла по надежности теплоснабжения | Вторая |
| 10 | Вид топлива | Основное – природный газ.  Аварийное - дизельное топливо. |
| 11 | Виды работ, выполняемые Подрядчиком | Подрядчик выполняет следующие виды работ:  - инженерные изыскания (геологические, экологические);  - проектные работы на блочную котельную и инженерные коммуникации;  - изготовление блочно-модульной котельной;  - строительно-монтажные работы по установке блочной котельной, дымовых труб и прокладке инженерных коммуникаций в соответствии с проектными решениями;  - пуско-наладочные и режимно-наладочные работы по котельной (на газообразном и дизельном топливе), а также по оборудованию (сооружениям) на инженерных коммуникациях.  - обеспечение сдачи законченного объекта строительства в Ростехнадзор. |
| 12 | Исходные данные и технические условия, предоставляемые Подрядчику, эксплуатирующей организацией | Подрядчику предоставляются следующие документы:  - правоустанавливающие документы на земельный участок;  - градостроительный план земельного участка;  - технические условия на газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, узел учета газа;  - отчет по инженерно-геодезическим изысканиям;  - химический анализ воды;  - договора со специализированными организациям на размещений отходов на период строительства и эксплуатации. |
| 13 | Требования к инженерным изысканиям | Инженерные изыскания должна осуществлять специализированная подрядная организация, имеющая членство в СРО на право выполнения работ, предусмотренных техническим заданием.  Выполнить следующие виды инженерных изысканий – геологические и экологические. Инженерно-геодезические изыскания предоставляются Заказчиком.  Геологические изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2012, СП 11-105-97 части I-III, для изучения геолого-литологического строения и гидрологических свойств грунтов для оценки их несущей способности под нагрузкой, оценка инженерно-геологических условий, в объеме достаточном для разработки проектной документации.  В ходе инженерно-геологических изысканий:  -выполнить работы по определению уровня грунтовых вод;  - определить физико-механических свойств грунтов;  - выполнить химический анализ воды и степень их агрессивности к бетону;  - удельные электрическое сопротивление грунтов.  Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям должен содержать текстовую и графическую части, в которых представлены инженерно-геологические разрезы, план выработок, результаты лабораторных исследований грунта, результаты инженерно-гидрологических наблюдений.  Экологические изыскания выполнить согласно СП 11-102-97, СП 47.13330.2012 и др. В ходе выполнения экологических изысканий провести исследование и оценку радиационной обстановки, загрязненности почв, грунтов и подземных вод, а именно:  - оценку радиационной опасности территории в соответствии с п.п. 4.45, 4.58, 4.59 СП 11-102-97;  - оценка качества воды как компонента природной среды в соответствии с п.п. 4.31, 4.37-4.39 СП 11-102-97;  - геоэкологическое опробование почв, грунтов с оценкой их загрязнения в соответствии с п.п. 4.18-4.20 и прилож. А СП11-102-97;  Все необходимые документы (справки) для выполнения инженерных изысканий получает Подрядчик. |
| 14 | Требования к проектным работам | Проектные работы должна осуществлять специализированная подрядная организация, имеющая членство в СРО на право выполнения работ, предусмотренных техническим заданием.  Проектные работы выполнить в 2 стадии: проектная и рабочая документация.  Проектную документацию выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. с изменениями на 1.10.2020г. В составе проектной документации выполнить следующие разделы:  - пояснительная записка;  - схема планировочной организации земельного участка;  - архитектурные решения;  - конструктивные и объемно-планировочные решения;  - система электроснабжения (система наружного заземления и молниезащиты котельной);  - система водоснабжения;  - система водоотведения;  - сети связи;  - система газоснабжения;  - технологические решения;  - проект организации строительства;  - проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (при необходимости);  - перечень мероприятий по охране окружающей среды;  - мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;  - мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов;  - сметная документация;  - перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для опасных производственных объектов.  В составе рабочей документации выполнить следующие разделы:  - генплан;  - архитектурно-строительные решения;  - электроснабжение (система наружного заземления и молниезащиты котельной);  - наружное водоснабжение и канализация;  - наружное газоснабжение и топливоснабжение;  Рабочую документацию выполнить согласно ГОСТ 21.508-93, ГОСТ21.501-2011, ГОСТ 21.613.2014, ГОСТ 21.601-2011, ГОСТ 21.610-85 (СТ СЭВ 5047-85), ГОСТ 21.606.2016, ГОСТ 21.408-2013.  Сметную документацию разработать по ТЕР Республики Башкортостан в базовых це­нах на 01.01.2000г. в редакции 2014г. на основании приказа Минстроя РФ №421/пр. от 4.08.2020г. и нормативных документов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов. Сметную документацию выполнить с предоставлением ведомости объемов работ и прайс-листов, с утверждением их Заказчиком.  Представить паспорт на блочную котельную с комплектами чертежей по тепломеханическим решениям, автоматизации, внутреннему электроснабжению и электроосвещению, внутреннему газоснабжению, внутреннему водоснабжению и водоотведению, отоплению и вентиляции, пожарно-охранной сигнализации.  Выполнить отдельным томом проект расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны котельной.  Выполнить отдельным томом проект на коммерческий узел учета газа.  Проектную и рабочую документацию выполнить согласно ГОСТ Р 21.1101-2013г. |
| 15 | Требования к строительно-монтажным работам | Строительно-монтажные работы по монтажу котельной и инженерных коммуникаций осуществить согласно разработанным проектным решениям.  Строительно-монтажные работы должна осуществлять специализированная подрядная организация, имеющая членство в СРО на право выполнения работ, предусмотренных проектом, а также обладающая лицензией МЧС на осуществление деятельности по монтажу средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.  Подрядчик должен выполнять работы, предусмотренные договором, аттестованными в НАКС специалистами сварочного производства I и III уровня; иметь аттестованную в соответствии с РД 03-615-03 технологию сварки по следующим группам технических устройств –ГО (п.1,2,3), КО (п.1,2,5), СК (п.1,3), НГДО (п.4,12), ОХНВП (п.16) и иметь аттестованное сварочное оборудование в соответствии с РД 03-614-03.  Производство работ вести согласно указаниям СП45.13330.2010, СП 70.13330.2012, СП 71.13330.2017, СНиП 12-03-2001, СП 2.2.3.1384-03,СанПиН 2.2.3.1384-03, СП 2.2.2.1327-03, ППР и конструктивной части проекта.  Технология производства строительно-монтажных работ определяется ППР, разработанным специализированной организацией по заказу подрядной организации или самой подрядной организацией.  В процессе производства работ по строительству для контроля качества работ производится промежуточная приемка работ с оформлением актов освидетельствования скрытых работ. Строительно-монтажные работы должны вестись в технологической последователь­ности в соответствии с календарным планом.  Состав и порядок ведения исполнительной документации должен соответствовать требованиям РД-11-02-2006, ГОСТ Р 51872-2019.  Все поставляемое Оборудование должно быть новым (которое не было в употреблении, не прошло ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств), не должно иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой по их изготовлению, в результате действия или упущения производителя и/или Поставщика, при соблюдении Покупателем правил эксплуатации Оборудования.  Возвести собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ.  При необходимости производить открытие ордера на производство инженерно-коммуникационных, земляных работ.  Обеспечить выполнение в месте работ необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды. |
| 16 | Требования к пуско-наладочным и режимно-наладочным работам | Подрядчик должен иметь разрешительные документы на проведение пуско-наладочных и режимно-наладочных работ, иметь методику проведения наладочных работ на теплоэнергетических установках (котлах), согласованную Ростехнадзором; обученный в установленном порядке персонал, а также необходимые испытательное оборудование аттестованное в установленном порядке.  Объём пуско-наладочных работ должен соответствовать разработанной проектной документации, действующим нормам и правилам и быть достаточным для ввода объекта в эксплуатацию. Выполнить пуско-наладочные и режимно-наладочные работы блочной котельной, а также оборудования, установленного на инженерных коммуникациях.  Этапы выполнения пуско-наладочных работ:  Подготовительный этап  Подрядчиком разрабатывается рабочая программа и проект проведения пуско-наладочных работ на базе эксплуатационной и проектной документации компаний-производителей.  В проект проведения пуско-наладочных работ включить мероприятия по подготовке испытательного оборудования, приспособлений и парка измерительной аппаратуры, мероприятия техники безопасности.  Рабочую программу и проект проведения ПНР согласовать с Заказчиком и Ростехнадзором.  Этап индивидуального опробования  Выполнить проверку монтажа оборудования на соответствие проектной документации, правильности функционирования средств и устройств, обеспечивающих безопасную работу оборудования. По результатам проверки оформить акт приемки оборудования после индивидуального опробования.  Этап пусковых работ  Провести подготовку оборудования, арматуры и коммуникаций к пуску. При отсутствии замечаний, выполнить пуск оборудования.  Обеспечить постоянное наблюдение за состоянием и работой оборудования и контроль за принятием и достижением установленной величины нагрузки.  По результатам проведения этапа составить перечень выявленных дефектов и недоделок.  Этап наладки и комплексного опробования  Провести пуск и наладку оборудования. При положительных результатах пуска, провести комплексное опробование оборудования на номинальной нагрузке в течение 72 часов, в соответствии с требованиями нормативной документации.  По итогам комплексного опробования оформить акт комплексного опробования оборудования.  Этап режимной наладки  По качественным/количественным показателям работы оборудования проработать режимы эксплуатации основного и вспомогательного оборудования, определить оптимальные условия его работы. По результатам испытаний составить режимные карты, инструкции по технической эксплуатации оборудования. Замечания и дефекты, выявленные на данном этапе устранить, после чего испытания по проверке качества наладочных работ и соответствия режимным картам провести заново.  Этап оформления технической документации  Исполнитель готовит технический отчет, согласно утвержденным методикам.  Исполнителем оформляется и передается Заказчику необходимая приемо-сдаточная и исполнительная документация, в том числе:   1. Программа проведения ПНР оборудования во всем диапазоне режимов работы. 2. Тепловые, электрические и иные принципиальные схемы. 3. Инструкции по эксплуатации основного и вспомогательного оборудования, контрольно-измерительных приборов и автоматики. 4. Программное обеспечение (драйверы, дистрибутивы, файлы проекта и сопутствующие библиотеки для ПЛК и систем автоматизации, электронные руководства). 5. Заводские инструкции (паспорта), гарантийные талоны на все оборудование, передаваемое Заказчику. |
| 17 | Требования к схеме планировочной организации земельного участка | Установку блочно-модульной котельной и дымовых труб выполнить на территории существующей центральной котельной №1 с учетом соблюдение строительных, санитарно-гигиенических и противопожарных норм до существующих зданий, сооружений и инженерных коммуникаций с целью. Размещение котельной выполнить с учетом использования существующего топливного хозяйства (надземных резервуаров 2 шт. по 100м3) и существующих резервуаров запаса воды (2 шт. по 200м3).  Предусмотреть проектные решения по благоустройство территории размещения котельной с устройством противопожарных проездов, а при необходимости разворотных площадок в соответствии с действующими нормами. |
| 18 | Требования к архитектурным решениям | К установке принять котельную в блочно-модульном исполнении, состоящую из металлического каркаса и ограждающей конструкций из негорючих сэндвич-панелей.  Внешний вид, материалы и цвет наружных ограждающих конструкций котельной выбрать, учитывая архитектурный облик расположенных вблизи зданий и сооружений. Ограждающие и конструктивные материалы для котельной, должны иметь техническое свидетельство, санитарно-гигиенический и (или) пожарный сертификат соответствия. Использование бывших в употреблении металлоконструкций (профилей, балок, листов, полос, свай, шпунтов и др.) не допускается.  В котельной при длине помещения по фронту котлов более 12 м предусмотреть 2 выхода. Выходные двери из помещения котельной должны быть противопожарными и открываться наружу.  Полы помещений котельной выполнить из негорючих материалов с негладкой и нескользкой поверхностью.  В качестве легкосбрасываемых конструкций предусмотреть оконные проемы. Площадь легкосбрасываемых конструкций должна составлять не менее 0,05 м2 на 1 м3 свободного объема помещения, в котором находятся котлы, топливоподающее оборудование и трубопроводы.  В котельной предусмотреть уборную и умывальник. |
| 19 | Требования к конструктивным решениям | Фундамент под котельную, дымовые трубы, сооружения на инженерных коммуникациях выполнить согласно расчетов с учетом инженерно-геологических условий площадки размещения объекта.  Размещение оборудования внутри котельной выполнить с учетом требований раздела 6 СП 89.13330.2016, а также с учетом возможности проведения ремонта и технического обслуживания оборудования котельной.  Внутри котельной предусмотреть устройство фундаментов под оборудование, а также опор, кронштейнов, подвесов для крепления трубопроводов.  Выполнить отмостку здания котельной.  Выполнить опоры, колодцы, тепловые камеры, каналы (при необходимости) и т.п. для инженерных коммуникаций. |
| 20 | Требования к тепломеханическим решениям | Предусмотреть к установке блочно-модульную котельную установленной мощностью 30МВт (25,8 Гкал/ч) без постоянного обслуживающего персонала.  Подключенная нагрузка с учетом потерь в тепловых сетях составляет – 28,08 МВТ (24,21Гкал/ч), том числе на нужды отопления - 27,69МВт (23,87Гкал/ч), на нужды горячего водоснабжения (ГВС) – 0,39МВт (0,3374Гкал/ч).  Блочно-модульная котельная должна соответствовать требованиям нормативных документов ГОСТ 12.2.003-91, ГОСТ 12.1.003-83, ГОСТ 12.1.004-91.  Блочно-модульная котельная установка должна иметь положительное заключение экспертизы промышленной безопасности на технические устройства в соответствии со Статьей 7 ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 4.03.1997г. с изменениями.  Основной вид топлива – природный газ, аварийное - дизельное топливо.  В котельной предусмотреть установку 4-х водогрейных жаротрубных трехходовых котлов с двумя раздельными фронтовыми дверцами тепловой мощностью: 8 МВт (6,88 Гкал/ч) – 2 шт., 7 МВт (6,02 Гкал/ч) – 2 шт. Котлы оснастить автоматизированными моноблочными модулируемыми горелками, а именно - котлы мощностью 7МВт (2 шт.) и котел мощностью 8МВт (1шт.) предусмотреть с комбинированными горелками (газ+диз.топливо); котел мощностью 8МВт (1 шт.) предусмотреть с газовой горелкой.  Котлы 7 МВт должны иметь следующие характеристики:  - минимальная нагрузка: 30% от номинальной или менее;  - расчетная температура воды на выходе из котла: 115 0С;  - КПД при работе на природном газе: не менее 92%.  - температура дымовых газов при работе на природном газе: не более 180 0С;  - длина котла, не менее: 5,8 м;  - ширина котла, не менее: 2,5 м;  - высота котла, не менее: 2,6 м;  - расстояние от нижней части котла до центра оси установки горелки, не менее: 1,1м.  Котлы 8 МВт должны иметь следующие характеристики:  - минимальная нагрузка: 30% от номинальной или менее;  - расчетная температура воды на выходе из котла: 115 0С;  - КПД при работе на природном газе: не менее 92%.  - температура дымовых газов при работе на природном газе: не более 180 0С;  - длина котла, не менее: 6,2 м;  - ширина котла, не менее: 2,7 м;  - высота котла, не менее: 2,8 м;  - расстояние от нижней части котла до центра оси установки горелки, не менее: 1,2 м.  Котлы 7 МВт и 8 МВт применить аналогичного исполнения, одного завода-изготовителя.  Горелочные устройства для котлов 7 МВт должны иметь следующие характеристики:  - номинальная мощность горелки: 9 400 кВт;  - регулирование соотношения топливо/воздух: электронное;  - регулирование мощности: модулированное;  - присоединительное давление газа, не менее: 300 мбар, не более 500 мбар;  - стальной корпус с шарнирным соединением для доступа к газовой головке;  - электродвигатель вентилятора, не менее: 30,0 кВт;  - газовый мультиблок DUNGSMBE-080 или аналогичный другого производителя DN80 с запорным и регулирующим клапанами и выносным датчиком давления;  - контроль факела Siemens QRI2B или аналогичный другого производителя;  - менеджер горения Siemens LMV51.100 или аналогичный другого производителя;  - длина горелки от фланца крепления к котлу, не менее: 2,0м;  - расстояние от центра амбразуры крепления горелки на котле до нижней части корпуса горелки, не менее: 850 мм;  - огневая труба горелки с заужением диаметра: 616/500 мм.  Горелочные устройства для котлов 8 МВт должны иметь следующие характеристики:  - номинальная мощность горелки: 9 400 кВт;  - регулирование соотношения топливо/воздух: электронное;  - регулирование мощности: модулированное;  - присоединительное давление газа, не менее: 300 мбар, не более 500 мбар;  - стальной корпус с шарнирным соединением для доступа к газовой головке;  - электродвигатель вентилятора, не менее: 30,0 кВт;  - газовый мультиблок DUNGS MBE-080 или аналогичный другого производителя DN80 с запорным и регулирующим клапанами и выносным датчиком давления;  - контроль факела Siemens QRI2B или аналогичный другого производителя;  - менеджер горения Siemens LMV51.100 или аналогичный другого производителя;  - длина горелки от фланца крепления к котлу, не менее: 2,0 м;  - расстояние от центра амбразуры крепления горелки на котле до нижней части корпуса горелки, не менее: 850 мм;  - огневая труба горелки с заужением диаметра: 616/500 мм.  Температурный график работы теплосети предусмотреть по температуре наружного воздуха, но не менее 650С в подающем трубопроводе (в связи с потребностью подачи теплоносителя для нагрева воды на нужды горячего водоснабжения).  Предусмотреть в котельной разделение котлового контура и сетевого контуров путем установки пластинчатых теплообменников. Предусмотреть установку 3-х теплообменников по 50 % от расчетной мощности каждый и с запасом по площади теплообмена не менее 20%.  Для обеспечения циркуляции теплоносителя в котловом контуре перед каждым из котлов предусмотреть циркуляционный насос.  Для обеспечения требуемой температуры сетевой воды на входе предусмотреть линию рециркуляции на каждый котел.  В сетевом контуре котельной предусмотреть установку не менее 3сетевых насоса, один из которых резервный. Производительность каждого насосов принять запасом не менее 30% от расчетного количества теплоносителя. Напор насосов принять согласно гидравлического расчета с учетом потерь напора в сетевом контуре котельной и с учетом давления теплоносителя в сети (Р1/Р2)-60/10м.  Предусмотреть автоматическую подпитку котлового и сетевого контуров котельной. При этом подпитку котлового контура предусмотреть только от централизованного (городского) водопровода, а подпитку сетевого контура как от централизованного водопровода, так и от технического водопровода от скважин. Предусмотреть установку подпиточных насосов 2 шт. (один рабочий, один резервный). Подбор насосов произвести в соответствии с СП 124.13330.2012.  Сетевые, подпиточные, котловые насосы и насосы исходной воды предусмотреть с частотно-регулируемыми приводами.  Предусмотреть установку водоподготовки на котловой и сетевой контура котельной. Расчетная производительность водоподготовительных установок должна определяться в соответствии с требованиями, приведенными в СП 124.13330.2012. Предусмотреть установку автоматизированных Na-катионитных установок непрерывного действия. Водоподготовительная установка котлового контура должна обеспечивать качества воды не ниже требований завода-изготовителя котлов.  Также в котельной предусмотреть аварийную подпитку.  Предусмотреть установку расширительного мембранного бака в котловом контуре котельной. Количество и объем принять согласно расчета.  Предусмотреть оснащение трубопроводов котельной запорной и регулирующей арматурой. Арматуру предусмотреть в соответствии с действующим нормативно-техническими документами.  Предусмотреть прокладку технологических и дренажных трубопроводов с привязкой их к котлоагрегатами вспомогательному оборудованию. В котельной в высших точках предусмотреть установку автоматических воздухоотводчиков.  Предусмотреть тепловую изоляцию оборудования и трубопроводов котельной с учетом требований СП 60.13330 и СП 61.13330.  Предусмотреть установку индивидуальных дымовых труб от каждого котла. Дымовые трубы предусмотреть самонесущими или с креплением к мачтовой конструкции. Материал изготовления труб - нержавеющая сталь с тепловой изоляцией. Высоту и диаметр дымовой трубы определить проектом. Предусмотреть надземные газоходы от каждого котла до ствола дымовой трубы, на газоходах предусмотреть взрывные клапаны и компенсаторы (при необходимости), а также возможность установки датчика температуры дымовых газов, газоотборные трубки для анализа дымовых газов. При проектировании дымовых труб учесть требования СП 43.13330.2012 и других действующих нормативно-технических документов. |
| 21 | Автоматизация и контроль | Автоматизацию котельной выполнить в соответствии с разделом 15 СП 89.13330.2016, с учетом отсутствия постоянного обслуживающего персонала.  Систему контроля и управления (СКУ) технологическим оборудованием разработать согласно норм и требований, действующих НТД с использованием средств микропроцессорной и вычислительной техники (МПТ и ВТ) и современных комплексов технических средств, способных выполнить сложнейшие задачи по управлению технологическими процессами ответственных производств.  В целях сокращения времени реагирования по гарантийным обязательствам, в случаях выхода из строя шкафного оборудования, поставщик котельной должен являться самостоятельным производителем всего шкафного оборудования (шкаф управления, шкаф автоматизации, вводно-распределительное устройство), применяемого в составе блочно-модульной котельной, и иметь на это соответствующие сертификаты.  Применяемое шкафное оборудование должно иметь сертификаты соответствия техническим регламентам Таможенного союза ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования».  Выполнить автоматизацию оборудования, установленного в котельной, а также предусмотреть меры по автоматизации существующего топливного хозяйства (наружных резервуаров), резервуаров запаса воды и глубинных насосов скважин.  Для обеспечения требований НТД по техническому обслуживанию и надежности в автоматической системе управления технологическими процессами (АСУ ТП) должны быть реализованы:  - предупредительная и аварийная, световая и звуковая сигнализация;  - блокирование действия защиты при их опробовании на исполнительные органы;  - архивирование основных параметров;  - источники непрерывного электропитания;  Панель оператора разместить на щите шкафа каскадного управления котельной. ПТК СКУ должен обеспечивать:  - предоставление текущей информации на дисплеях рабочих мест операторов в объёме, достаточном для контроля за технологическим процессом, за регулируемыми параметрами и сигнализацию их отклонения от заданных уставок оборудования котла;  - автоматическую проверку готовности котельной к пуску;  - контроль отклонения измеряемого параметра за допустимые пределы (до четырех уставок);  - контроль и регистрацию параметров на пусковых и рабочих режимах;  - предупредительную и аварийную сигнализацию;  - защиту оборудования в аварийных ситуациях;  - автоматизацию вспомогательного оборудования;  - регистрацию аварийных ситуаций, включающую регистрацию информации о технологических параметрах за определённый период времени, предшествующий возникновению аварии.  Все технические средства, используемые для реализации подсистемы СКУ должны быть серийно выпускаемыми, адаптированными к решению конкретных задач, удовлетворяющими требованиям по надежности, живучести и ремонтопригодности.  В верхнем уровне СКУ предусмотреть следующее оборудование:  - контроллеры, аналоговые и дискретные преобразователи сигналов;  - первичные датчики, включенные в Государственный реестр средств измерений;  - блоки бесперебойного питания (ИБП) для обеспечения работоспособности системы при отключении внешнего источника питания в течение не менее 30 минут.  Комплекс технических средств:  а) принимает следующие сигналы:  - дискретные;  - аналоговые нормированные (унифицированный токовый сигнал 4-20мА);  - сопротивления от термопреобразователей;  - цифровые сигналы от контроллеров;  б) отображает на экранах коллективного пользования (панель оператора):  - значения параметров в разной форме (в цифровом виде, или в виде графика, или в виде гистограммы), текущие значения и "ретро";  - состояние устройств автоматического управления, регулирования, технологических защит и электротехнического оборудования ("Включено", "Отключено", "Введено", "Выведено" и т.д.);  в) сигнализирует о (об):  - отклонении параметров за заданные пределы;  - возникновении неисправностей в теплотехнических и электротехнических устройствах;  - срабатывании технологических и электрических защит и блокировок;  - возникновении неисправности технических средств с указанием места отказа;  г) архивирует:  - заданные параметры с заданной периодичностью;  - заданный класс событий с заданной разрешающей способностью и указанием времени возникновения;  д) хранит в памяти в течение заданного времени всю информацию или определенный ее вид;  ж) реализовывает заданные алгоритмы функционирования всех подсистем.  з) передает параметры в диспетчерский пункт Заказчика.  Установка автоматики безопасности и регулирования котлами, совместимой с газогорелочными устройствами, включающую в себя: отображение технологических параметров, схемы предупредительной сигнализации, технологической защиты, блокировок и системы автоматического регулирования по параметрам регулирования (управление исполнительными механизмами и запорно-регулирующей арматурой).  Выполнить установку контрольно-измерительных приборов в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.  Выполнить установку источников бесперебойного питания обеспечивающих поддержание питания схем защит и предупредительной сигнализации, КИПиА котлов при кратковременном исчезновении напряжения.  Предусмотреть передачу данных от узлов учета ресурсов: газа, электрической энергии, воды, тепловой энергии.  Также организовать в режиме реального времени, по вышеуказанным узлам учета, вывод оперативной информации на шкаф каскадного управления, на рабочее место диспетчера в диспетчерский пункт по защищенным каналам связи, согласованным с Заказчиком.  Выполнить световую и звуковую сигнализации в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016.  Выполнить установку приборов контроля загазованности в помещениях котельной (СО, СН4).  Выполнить предупредительную сигнализацию по достижению общекотельных параметров предельных величин с выводом на щит управления котельной.  Предусмотреть работу котельной без постоянного присутствия обслуживающего персонала.  Предусмотреть переключение насосов в автоматическом режиме с основного на резервный по наработке установленных моточасов или по аварийной остановке основного.  Архивирование информации о технологических параметрах, схемах предупредительной сигнализации, технологической защиты, блокировок и автоматических систем регулирования по параметрам регулирования работы котлов и общекотельного оборудования.  Организовать передачу следующих параметров работы котельной с авторизированным доступом через глобальную сеть Интернет:  - давление холодного водоснабжения на вводе в котельную;  - давление в подающем трубопроводе;  - давление в обратном трубопроводе;  - температура в подающем трубопроводе;  - температура в обратном трубопроводе;  - наименование сетевых насосов, находящихся в работе;  - наименование водогрейных котлов, находящихся в работе;  - аварийный останов котла;  - температура наружного воздуха;  - задымление в котельной;  - загазованность в котельной;  - наличие напряжения на вводах ВРУ котельной;  - положение подпиточного клапана. (открыт/закрыт);  - пожар;  - несанкционированный доступ;  - иные параметры необходимые для контроля работы оборудования.  Предусмотреть передачу показаний параметров и сигнализации в локальную сеть Заказчика по защищенному каналу связи, согласованному с Заказчиком.  Архивирование информации о технологических параметрах, с глубиной архива не менее 90 дней.  Предусмотреть информирование об аварийных ситуациях с уведомлением на мобильных устройствах.  Предусмотреть мониторинг работы котельной в режиме online на АРМ оператора, мобильном устройстве. Через SCADA систему, web-интерфейс или специализированное приложение для мобильных устройств.  Для визуализации технологического процесса «по месту» предусмотреть сенсорные панели оператора с диагональю не менее 7 дюймов, с поддержкой открытых протоколов связи.  Связь ПЛК, панелей оператора, шлюзов организовать открытым коммуникационным протоколом.  Средства телемеханики должны включать:  - аналоговые датчики давления с токовым выходом 4-20 мА ;  - аналоговые датчики температуры с токовым выходом 4-20 мА ;  - класс точности датчиков давления и температуры предусмотреть не менее 0,5;  - дискретные датчики с характеристикой контактной группы, обеспечивающие устойчивую работу системы;  - программно-аппаратные средства телемеханики с подключением к первичным датчикам;  - канал связи для передачи данных по сети Интернет.  Предусмотреть врезку карманов для установки датчиков давления и температуры на внутри котельных трубопроводах. Количество и места установки датчиков определить проектом. Установку контрольно-измерительных приборов выполнить в соответствии с действующими нормативно-техническими документами |
| 22 | Требования к системе электроснабжения | Электроснабжение котельной предусмотреть согласно технических условий исх.№932 от 24.07.2020г, выданных АО «Янаульские электрические сети» (представлено отдельным файлом «ТУ 932 от 24072020 электроснабжение.PDF»).  Электроснабжение котельной осуществляется от существующей №75 Л-4622 ф.4622 ПС 110кВ «Янаул»- основной источник питания, от существующей опоры №75 Л-4607 ВЛ-6кВ ф.4607 ПС110кВ «Янаул» - резервный источник питания с установкой трансформаторной подстанции.  На котельной предусмотреть установку АВР.  В котельной предусмотреть электроснабжение установленного оборудования (горелок, насосов, водоподготовки, шкафов автоматизации и т.п.). Также в котельной предусмотреть возможность электроснабжения существующих глубинных насосов скважин и электрообогрева инженерных коммуникаций (при необходимости).  Самозапуск электрооборудования котлов, сетевых насосов при кратковременном отключении электроэнергии (1,5-2 сек.).  Предусмотреть установку частотно-регулируемых приводов на насосы. Частотные регуляторы приводов насосов выполнить с учетом помехозащищенности и требований по выполнению условий электромагнитной совместимости.  Силовое электрооборудование должно быть защищено от коротких замыканий и нарушений нормальных режимов устройствами релейной защиты, автоматическими выключателями и оснащено устройствами электроавтоматики.  В эксплуатации должны быть обеспечены условия нормальной работы аппаратуры РЗА и вторичных цепей (допустимые температура, влажность, вибрация, отклонения рабочих параметров от номинальных, условия электромагнитной совместимости, грозовых разрядов и др.). По степени защиты электрооборудования должно быть выбрано в соответствии категории взрывопожарной и пожарной опасности.  На вводных ячейках установить приборы контроля напряжения и тока классом точности не ниже 0,5.  Предусмотреть кабельные линии 0,4 кВ сухими, с медными жилами, не распространяющие горение при одиночной и групповой прокладке, с пониженным дымо- и газовыделением [исполнение - нг(...)\*-LS]. с изоляцией, не распространяющей горение.  Предусмотреть прокладку силовых и контрольных кабелей раздельно. При устройстве кабельных трасс предусмотреть противопожарные перегородки и уплотнение мест прохода кабелей через стены.  Предусмотреть на щите управления котлами контроль величины токов статора наиболее ответственных электродвигателей: ТДМ, сетевых насосов, а также другого насосного оборудования мощностью свыше 40 кВт  В котельной предусмотреть рабочее, аварийное, ремонтное освещение помещений котельной.  Освещение котельной должно быть выполнено на светодиодных светильниках (согласно установленных нормам).  Предусмотреть наружное освещение входных групп в котельную. Предусмотреть в щите освещения блочной котельной возможность электроснабжения существующего освещения территории котельной (территория топливного хозяйства, скважин, резервуаров запаса воды, въезд на территорию).  Предусмотреть установку счетчика электроэнергии с возможностью АСКУЭ.  Предусмотреть заземление электрооборудования котельной.  Предусмотреть контур наружного заземления и молниезащиту здания котельной, а также сооружений на инженерных коммуникациях.  Раздел система электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ и другими действующими нормативными документами. |
| 23 | Система водоснабжения | Наружные сети водоснабжения выполнить согласно технических условий №1/21-Ю от 29 января 2021г., выданных ООО «ЯнаулВодоканал» (представлено отдельным файлом «ТУ-1820-Ю водоотведения.PDF») и в соответствии с СП 31.13330.2012.  Предусмотреть подвод сетей водоснабжения к блочной котельной от сетей централизованного водоснабжения, а также от существующих резервуаров запаса воды, заполняемых от скважин. Предусмотреть прокладку сетей водоснабжения от резервуаров до котельной с теплоспутником и с подачей теплоносителя в существующие резервуары запаса воды для их обогрева.  Диаметр труб принять согласно гидравлического расчета. Материл труб принять полиэтилен.  В котельной предусмотреть прокладку сетей водоснабжения на производственные и санитарно-бытовые нужды (к санитарно-бытовым приборам). Прокладку внутренних сетей водоснабжения выполнить согласно СП 30.13330.2016. Материал труб принять согласно действующих норм.  На вводе централизованного водопровода предусмотреть установку водомерного узла со счетчиком с возможностью передачи от него данных Заказчику и в ресурсоснабжающую организацию. В случае установки в котельной пожарных кранов на обводной линии водосчетчика установить запорную арматуру с электроприводом в соответствии с п.7.2.9 СП 30.13330.2016.  При необходимости (в случае недостаточности напора) в котельной установить повысительные насосы исходной воды на вводе сетей водоснабжения централизованных и от скважин.  Водоснабжение санитарно-бытовых приборов выполнить с возможностью подвода воды к ним от централизованного водопровода и от скважин. |
| 24 | Система водоотведения | Предусмотреть прокладку наружных сетей водоотведения (производственных и бытовых) согласно технических условий №18/20-Ю от 21 июля 2020г., выданных ООО «ЯнаулВодоканал» (представлено отдельным файлом «ТУ-1820-Ю водоотведения.PDF»).  Прокладку наружных сетей водоотведения выполнить согласно СП 32.13330.2018.  На сетях производственной канализации предусмотреть устройство охлаждающего колодца.  Материал труб принять согласно действующих норм.  В котельной предусмотреть устройство сетей водоотведения от санитарно-бытовых приборов, от установок водоподготовки, от дренажных трубопроводов котлов.  Прокладку внутренних сетей водоотведения выполнить согласно СП 30.13330.2016. Материал труб принять согласно действующих норм. |
| 25 | Отопление, вентиляция | Отопление и вентиляцию помещений блочной котельной предусмотреть согласно действующих норм.  Система вентиляции в котельном зале должна обеспечивать в трехкратный воздухообмен плюс воздух на горение. Удаление теплоизбытков с воздухом из котельного зала предусмотреть через вытяжные шахты с дефлектором. Из санузла предусмотреть вытяжку через зонт. Приток воздуха на горение и для организации трехкратного воздухообмена в котельном зале предусмотреть через приточные решетки.  Отопление в котельной предусмотреть от воздушно-водяных отопительных агрегатов для поддержания температуры воздуха внутри котельной не ниже +100С. |
| 26 | Система газоснабжения | Газоснабжение котельной выполнить согласно технических условий №13-20-32589 от 03 декабря 2020г., выданных ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (представлено отдельным файлом «ТУ 13-20-32589 газоснабжение.PDF»).  Наружный газопровод проложить от точки подключения до блочной котельной, при необходимости (в случае требований технических условий) установить шкафной газорегуляторный пункт. На вводе газопровода в котельную предусмотреть отключающее устройство с изолирующим фланцем на наружной стене здания на высоте не более 1,8 м.  Выполнить установку коммерческого узла учета газа согласно технических условий и исходных данных на узел учета газа.  На газопроводе внутри котельной предусмотреть на отводе газа к каждому котлу: запорную арматуру, быстродействующий запорный клапан, расходомерное устройство, если эти устройства не предусмотрены газовой рампой, поставляемой с котлом или горелкой.  Газогорелочные устройства котлов должны быть оснащены запорными, регулирующими и контрольными устройствами. Выбор материала трубопроводов, арматуры и определение мест их размещения следует проводить в соответствии с [СП 62.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200084535). Использование восстановленных стальных труб и бывших в употреблении материалов и арматуры не допускается.  Прокладка газопроводов непосредственно через газоходы, воздуховоды и вентиляционные шахты, не допускается. |
| 27 | Аварийное топливоснабжение | Аварийное топливоснабжение (жидкое топливо) предусмотреть от существующих топливных резервуаров.  Предусмотреть прокладку топливопроводов от резервуаров до ввода в блочную котельную, а также прокладку топливопроводов внутри котельной до горелочных устройств. В случае необходимости предусмотреть установку топливных насосов и расходного бака (не более 1 м3) внутри котельной.  На вводе топливопроводов в котельную установить быстродействующий запорный клапан, перекрывающий подачу топлива в котельную при отключении электроснабжения, по сигналу пожарной сигнализации и по сигналу загазованности при достижении концентрации СО.  Предусмотреть обогрев существующих резервуаров (имеется змеевик внутри резервуаров) сетевой водой от блочной котельной. |
| 28 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды | Блочную котельную разместить с учетом требований нормативных документов по охране окружающей среды.  При расчете рассеивания в атмосфере вредных веществ количество выделяемых вредных выбросов следует принимать по данным заводов (фирм) - изготовителей котлов и горелочных устройств, подтвержденным документами заводов-изготовителей. Оборудование, изготовители которого не представляют этих данных, применять не следует. При использовании в качестве основного топлива природного газа следует применять горелочное оборудование, имеющее пониженные эмиссии оксидов азота. Уровни шума и вибрации, проникающие в ближайшие жилые помещения от работы всего оборудования котельных, не должны превышать значений, определенных санитарными нормами для дневного и ночного времени согласно [СП 51.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200084097).  Ограждающие конструкции (стены, пол, потолок, окна, двери, люки, вентиляционные решетки и др.) должны обеспечивать снижение воздушного шума, распространяющегося из котельной в ближайшие помещения жилых, общественных и промышленных зданий до уровней, допустимых санитарными нормами согласно [СП 51.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200084097), [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](http://docs.cntd.ru/document/902065388). |
| 29 | Пожарная безопасность | В котельной предусмотреть устройство пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией.  Установку пожарных кранов внутри котельной выполнить при необходимости в соответствии с п. 18.9 СП89.13330.2016.При этом пожарные краны следует размещать с учетом требуемой высоты компактной струи из расчета орошения каждой точки двумя пожарными струями воды расходом в соответствии с [СП 10.13130](http://docs.cntd.ru/document/1200071153).  Котельную оборудовать первичными средствами пожаротушения. |
| 30 | Охранная сигнализация | В котельной предусмотреть устройство охранной сигнализации. В системе охранной сигнализации предусмотреть следующие извещатели:  - на открывание дверей;  - на разбитие стекла;  - на контроль объема помещения.  Доступ в помещение котельной предусмотреть с помощью ключей TouchMemory и считывателя, расположенного у входной двери снаружи помещения. |
| 31 | Требования к коммерческим узлам учета ресурсов | Предусмотреть установку следующих узлов учета:  - газа;  - электроснабжения;  - водоснабжения;  - тепловой энергии.  Все узлы учета выполнить с возможностью передачи данных Заказчику и в ресурсоснабжающую организацию. |
| 32 | Документация предоставляемая Заказчику | Подрядчик предоставляет Заказчику следующую документация:  - изыскательскую, проектную и рабочую документацию в 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде (в формате pdf, текстовые части в формате word (по запросу Заказчика), графические части в формате dwg (по запросу Заказчика), сметную документацию формате excelи Гранд-смете (по запросу Заказчика).  - санитарно-эпидемиологическое заключение на санитарно-защитную зону;  - согласованный проект коммерческого узла учета газа на бумажном носителе не менее 3-х экземпляров;  - паспорта и сертификаты соответствия на котельную, основное оборудование (котлы, горелки, насосы, электродвигатели, водоподготовку, расширительные баки, приборы КИП, метрологическое оборудование, запорную арматуру, узлы учета и прочее);  - инструкции по эксплуатации на оборудование;  - проект производства работ, технологические карты выполнения работ.  - исполнительную документацию;  - программу пуско-наладочных работ, согласованную с Ростехнадзором.  - отчет по пуско-наладочным работам с предоставлением режимных карт;  - документацию, необходимую для постановки на учет котельной в Ростехнадзор согласно приказа №212 от 04.04.2008г; |
| 33 | Согласования | Подрядчик согласовывает решения по размещению объектов на существующей территории котельной №1, трассировке инженерных коммуникаций, выбору основного оборудования и тепловой схемы с Заказчиком на стадии работ «проектная документация», в том числе на основании данных о топографическом плане с нанесенными инженерными коммуникациями (представлено отдельным файлом «30-2020 Топосъемка М500.PDF»).  Подрядчик осуществляет:  - согласование проектной документации с организациями, выдавшими технические условия на подключение к инженерным коммуникациям;  - согласование коммерческого узла учет газа с ФБУ ЦСМ РБ, филиалом ПАО «Газпром газораспределение Уфа», покупателем газа (Заказчиком);  - экспертизу проекта расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны с получением экспертного заключение; - экспертизу промышленной безопасности на наружной газопровод. |
| 34 | Гарантийные обязательства и срок эксплуатации оборудования поставляемого Подрядчиком | Гарантийный срок на оборудование – 2 года.  Гарантийный срок на работы – 5 лет.  Срок службы не менее 15 лет. |

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |

**Приложение №2 к договору \_\_\_\_\_\_**

**ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

В соответствии с Договором № \_\_\_\_ на выполнение работ по проектированию, поставке и монтажу блочно–модульной котельной по адресу: Республика Башкортостан, г. Янаул, ул. Азина, 6 заключенного между ПАО Башинформсвязь, именуемое в дальнейшем Заказчик, и \_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Подрядчик, стороны утвердили настоящий график производства работ:

Изыскания и Проектные работы до 30.04.2021

Получения заключения экспертизы до 30.05.2021

Монтаж фундамента под котельную и дымовую трубу до 20.06.2021

Монтаж наружных сетей водоснабжения до 30.07.2021

Монтаж наружных сетей газоснабжения до 30.07.2021

Монтаж наружных сетей электроснабжения до 15.08.2021

Монтаж сетей от существующего хозяйства аварийного топлива 30.07.2021

Поставка и монтаж блочной котельной до 30.08.2021

Пуско-наладочные работы предусмотренные Техническим заданием, за исключением комплексного опробования до 30.08.2021

Комплексное опробование – до 31.12.2021. Подрядчик обязуется произвести комплексное опробование оборудования не позднее 3 рабочих дней с даты получения от Заказчика соответствующего уведомления.

По окончании каждого этапа производства Подрядчик обязан предоставить Заказчику отчет о проделанных в дату окончания этапа.

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |

**Приложение № 3 к Договору**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Форма Акта необходимых доработок**

|  |  |
| --- | --- |
| **УТВЕРЖДАЮ**  **Заказчик**  Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **УТВЕРЖДАЮ**  **Подрядчик**  Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

**Акт обнаруженных недостатков**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В период гарантийного срока выявлены следующие недостатки в выполненных работах:

|  |  |
| --- | --- |
| № | Перечень выявленных недостатков |
| 1 |  |
| 2 |  |

2. Подрядчик обязуется устранить вышеуказанные недостатки и осуществить следующий перечень доработок:

|  |  |
| --- | --- |
| № | Перечень необходимых доработок |
| 1 |  |
| 2 |  |

3. Вышеуказанные работы должны быть выполнены к «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:**  Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **От Подрядчика:**  Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |